

工程造价咨询报告书

温岭市大溪镇水仓村活动广场

建设

工程预算编制

2022年8月2日

咨询企业全称及公章：杭州一鼎工程建设咨询有限公司

咨询项目名称：温岭市大溪镇水仓村活动广场建设
咨询报告编号：一鼎温咨预【2022】124号
咨询项目委托方全称：温岭市大溪镇水仓村股份经济合作社

咨询企业执业专用章：

咨询企业法定住所：杭州市江干区西子国际中心2号楼1606室

邮 编：317500

联系电话：13634039916

法定代表人：

技术负责人：

项目负责人：

执（从）业资格（章）：

专业咨询人员（编制人）：

执（从）业资格（章）：

技术负责人员（复核人）：

执（从）业资格（章）：

杭州一鼎工程建设咨询有限公司

一鼎温咨预【2022】124号

温岭市大溪镇水仓村活动广场建设

预算编制说明

温岭市大溪镇水仓村股份经济合作社：

我公司受贵方委托，对温岭市大溪镇水仓村活动广场建设进行预算编制，现工作已完成，现将有关事项说明如下：

一、工程概况

本工程为温岭市大溪镇水仓村活动广场建设，本工程主要建设内容包括：C25 混凝土路面约 2688m²、HDPE 双壁波纹排水管 124 米、雨水篦 5 座、户外长凳、2m³ 成品垃圾分类箱、场地清土等详见报告书。

二、编制依据

1、浙江新苑建筑设计有限公司设计的《温岭市大溪镇水仓村活动广场建设》施工图纸。

2、《浙江省建设工程计价依据》（2018）、《浙江省建设工程施工取费定额》（2018）、《浙江省市政工程预算定》（2018版）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018）、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857-2013）、及本省、市有关综合解释与补充规定。

3、本工程人工与主要材料价格参考《台州造价》温岭（2022年7月份）。

三、计价方式及取费标准：

1、计价方式：采用定额清单计价，税率采用增值税。

2、本工程施工取费按 2018 版定额价的人工费及机械费为取费基数。

3、市政按非市区中值计取：企业管理费 17.04%、利润 9.99%、安全文明施工费 7.30%、提前竣工增加费 (20%)1.38%、二次搬运费 0.48%、冬雨季施工增加费 0.13%、规费按 18.75%、税金按 9%。

四、工程有关事项说明

- 1、本工程混凝土及砂浆均按现拌考虑，如实际不同按实调整。
- 2、本工程大型机械进退场仅考虑挖土机及压路机各一台次。
- 3、道路模板按钢模板，其他按木模考虑，按实际接触面积计算。
- 4、本工程挖方人工开挖按总挖方量的 20%计算，其余按机械挖方包干计算，按三类土综合考虑，土方外运至空地堆置。
- 5、经业主确认不考虑漫步道、栏杆、侧石、篮球场建设。
- 6、本工程中水、电费用已综合考虑，不另计算。
- 7、排水管品牌参考或相当于：公元、泓皇、地球。

五、工程造价结果

本工程预算造价：399513 元（大写金额：叁拾玖万玖仟伍佰壹拾叁元整）。

杭州一鼎工程建设咨询有限公司

2022 年 8 月 2 日

主题词：造价 咨询 预算 报告

抄送：

共印 4 份

专业工程造价计算程序表

单位工程(专业):温岭市大溪镇水仓村活动广场建设-市政

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	345267.56
1	其中定额人工费	表-6	50090.24
2	其中人工价差	表-6	7419.72
3	其中材料费	表-6	240437.11
4	其中定额机械费	表-6	21413.22
5	其中机械费价差	表-6	6586.1
6	企业管理费	表-6	12184.09
7	利润	表-6	7143.37
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13+14	7851.08
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 7.3\%$	5219.75
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 1.38\%$	986.75
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0.48\%$	343.22
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.13\%$	92.95
13	行车、行人干扰增加费	$(1+4) \times 1.69\%$	1208.41
14	其他施工组织费	计价时列出具体的费用名称	
三	其他项目费	15+16	
15	暂定优质工地增加费	$(六-15) \times 0\%$	
16	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 18.75\%$	13406.9
五	计税不计费	计税不计费	
六	税前工程造价	一+二+三+四+五	366525.54
七	税金	六 \times 9%	32987.3
八	不计税不计费	不计税不计费	
九	不计税不计费不下浮	不计税不计费不下浮	
十	工程下浮	$(六+七+八 - 暂估材料) \times 0\%$	
十一	建设工程造价	六+七+八+九-十	399512.84

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇水仓村活动广场建设-市政

第1页 共3页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
		分部分项工程											
		场地平整				28762.07	3038.88	436.27	1181.92	14118.72	5359.93	2923.65	1714.24
1	1-89	装载机装运土方 装载机运距（m以内）20	m3	5375	3.64	19565.00	1935	268.75		10051.25	4085	2042.5	1197.55
2	2-1	路床（槽）整形 路床碾压检验	m2	2688	2.03	5456.64	698.88	107.52		2768.64	940.8	590.82	346.48
3	3010	压路机	台次	1	3740.43	3740.43	405	60	1181.92	1298.83	334.13	290.33	170.21
		路面				273917.93	41948.06	6232.74	206961.28	5261.72	748.39	8044.45	4716.22
4	2-105+2-106*-10换	碎石底层 人机配合~厚10(cm)	m2	2688	21.22	57039.36	2795.52	430.08	49943.04	1989.12	591.36	815.27	477.93
5	2-213+2-214*-5换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度15(cm)^现浇现拌混凝土 C25（粗砂）	m2	2688	76.08	204503.04	35185.92	5214.72	150501.12	3091.2	161.28	6522.43	3823.95
6	2-215	水泥混凝土路面 模板	m2	16.491	65.85	1085.93	566.3	83.94	220.48	47	2.47	104.51	61.27
7	2-219	锯缝机切缝缝~深（cm）5	m	672	3.72	2499.84	1223.04	181.44	598.08	134.4	-6.72	231.3	135.61
8	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	2688	3.27	8789.76	2177.28	322.56	5698.56			370.94	217.46
		排水管				14500.39	1617.06	239.42	12166.58	31.9	-0.74	280.98	164.73
9	6-53	(SN8)HDPE双壁波纹排水管铺设 管径（mm以内）DN225	m	123.68	43.36	5362.76	400.72	59.37	4793.84			68.28	40.04
本页小计						308042.76	45387.66	6728.38	212937.04	19380.44	6108.32	11036.38	6470.50

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇水仓村活动广场建设-市政

第2页 共3页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
10	6-290	渠（管）道垫层 砂	m3	7.4208	240.31	1783.29	282.51	41.85	1362.16	16.62	-0.74	50.97	29.88
11	6-306	沟槽回填 黄砂	m3	33.220448	221.38	7354.34	933.83	138.2	6010.58	15.28		161.73	94.81
		雨水篦				6988.61	1712.55	253.99	4412.59	102.41	16.37	309.27	181.33
12	6-249换	井 垫层混凝土^现浇现拌混凝土 C20 (40)	m3	0.6048	526.60	318.49	69.78	10.34	213.65	4.4	0.27	12.64	7.41
13	6-1090换	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模^水泥砂浆 1:2	m2	2.22	32.64	72.46	22.11	3.26	39.6	0.93	0.31	3.93	2.3
14	6-252换	井砌筑 砖砌矩形^水泥砂浆 M10.0	m3	3.3264	460.62	1532.21	333.77	49.43	998.88	41.48	7.22	63.94	37.49
15	6-260换	砖墙 抹灰井壁^10厚水泥砂浆 1:2	m2	36.96	33.98	1255.90	734.03	109.03	151.17	43.61	7.76	132.51	77.69
16	6-272换	井圈制作^现浇现拌混凝土 C30 (20)	m3	0.974435	596.02	580.78	131.31	19.45	385.09	7.07	0.45	23.58	13.83
17	6-1168换	预制混凝土模板 井圈木模^水泥砂浆 1:2	m3	0.974435	590.72	575.62	224.9	33.33	255.15	1.22	-0.09	38.53	22.59
18	6-279换	雨水井算铸铁井算安装^水泥砂浆 1:2	套	5	530.63	2653.15	196.65	29.15	2369.05	3.7	0.45	34.14	20.02
		土方				2281.71	1233.69	177.3		369.96	67.67	273.27	160.21
19	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	m3	85.190784	3.53	300.72	30.67	4.26		165.27	47.71	33.39	19.58
20	1-17*J1.25换	人工挖沟槽、基坑土方 三类土深度在(m以内)2^人工辅助开挖（包括切边、修整底边）	m3	21.297696	44.98	957.97	677.27	97.54				115.41	67.66
本页小计						17384.93	3636.83	535.84	11785.33	299.58	63.34	670.77	393.26

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇水仓村活动广场建设-市政

第3页 共3页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
21	1-116	机械 填土夯实槽、坑	m3	61.964928	14.44	894.77	513.07	73.74		138.8	-6.82	111.08	65.12
22	1-89	装载机装运土方 装载机运距（m以内）20	m3	35.23448	3.64	128.25	12.68	1.76		65.89	26.78	13.39	7.85
		其他				18816.85	540	80	15714.74	1528.51	394.48	352.47	206.64
23	3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1	4416.85	4416.85	540	80	1314.74	1528.51	394.48	352.47	206.64
24	定价	户外长凳	张	14	600.00	8400.00			8400				
25	综合价	2m3成品垃圾分类箱	套	1	6000.00	6000.00			6000				
		单项措施项目											
本页小计						19839.87	1065.75	155.50	15714.74	1733.20	414.44	476.94	279.61

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇水仓村活动广场建设-市政

第1页 共3页

序号	编号	项目名称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
一		工程人工		元			
1	0001110001	一类人工		工日	25.349	143	3624.91
2	0001110003	二类人工		工日	347.675	155	53889.63
小 计							57514.53
二		主要材料（设备）		元			
1	0103120005	镀锌铁丝	Φ0.7-1.0	kg	0.036	5.75	0.21
2	0103120019	镀锌铁丝	综合	kg	7	5.75	40.25
3	0161120033	铁件		kg	29.684	5.13	152.28
4	0301121881	圆钉		kg	1.046	6.19	6.47
5	0401120021	普通硅酸盐水泥	P0 42.5综合	kg	123129.107	0.448	55161.84
6	0403120001	黄砂	毛砂	t	71.999	102	7343.90
7	0403120009	黄砂	净砂	t	2.967	131	388.68
8	0403120009	黄砂	粗砂	t	304.202	136	41371.47
9	0405120119	碎石	综合	t	994.955	102	101485.41
10	0413120137~ 1	混凝土实心砖	240×115×53	千块	1.813	416	754.21
11	1331120025	石油沥青		t	0.269	4425	1190.33
12	1725121147	(SN8)HDPE双壁波纹排水管	DN225	m	125.535	38.05	4776.61
13	3411120015	水		m ³	556.814	3.78	2104.76
14	3501120029	钢模板		kg	10.912	4.85	52.92
15	3501120043	木模板		m ³	0.177	1681	297.54
16	3629120267	球墨铸铁篦子	680*380	套	5	460	2300.00
17	定价	户外长凳		张	14	600	8400.00
18	综合价	2m ³ 成品垃圾分类箱		套	1	6000	6000.00
小 计							231826.86
三		主要机械台班费		元			

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇水仓村活动广场建设-市政

第2页 共3页

序号	编号	项目名称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	9901140005	履带式推土机	75kW	台班	2.177	859.22	1870.52
2	9901140009	履带式推土机	105kW	台班	0.014	1050.88	14.71
3	9901140057	平地机	90kW	台班	1.64	722.4	1184.74
4	9901140073	轮胎式装载机	1.5m ³	台班	17.042	835.17	14232.97
5	9901140115	履带式单斗液压挖掘机	1m ³	台班	0.668	1177.7	786.70
6	9901140151	钢轮内燃压路机	8t	台班	0.753	449.6	338.55
7	9901140153	钢轮内燃压路机	12t	台班	3.564	597.63	2129.95
8	9901140155	钢轮内燃压路机	15t	台班	1.478	720.58	1065.02
9	9901140191	电动夯实机	250N·m	台班	5.539	26.72	148.00
10	9905140059	汽车式起重机	8t	台班	0.012	798.63	9.58
11	9907140005	载货汽车	4t	台班	0.026	483.52	12.57
12	9907140007	载货汽车	5t	台班	0.002	523.39	1.05
13	9907140045	平板拖车组	40t	台班	1	1334.14	1334.14
14	9907140045	平板拖车组	40t	台班	1	1334.14	1334.14
15	9907140059	机动翻斗车	1t	台班	0.226	240.37	54.32
16	9911140013	双锥反转出料混凝土搅拌机	500L	台班	12.265	230.78	2830.52
17	9911140035	灰浆搅拌机	200L	台班	0.285	174.4	49.70
18	9911140099	混凝土切缝机	7.5kW	台班	4.2	29.81	125.20
19	9913140023	木工圆锯机	500mm	台班	0.803	25.35	20.36
20	9913140031	木工平刨床	300mm	台班	0.78	10	7.80
21	9913140035	木工压刨床	单面600mm	台班	0.02	28.83	0.58
22	99Z110315	水泥混凝土真空吸水机		台班	9.354	17.258	161.43
23	99Z5064	混凝土振捣器	平板式	台班	14.628	12.34	180.51
24	99Z5065	混凝土振捣器	插入式	台班	27.014	4.29	115.89
小计							28008.95

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇水仓村活动广场建设-市政

第3页 共3页

序号	编号	项目名称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
合计							317350.37
四		其中机械人工、燃料费					
1	ZJ_05RG	机械人工		工日	44.163	155	6845.27
2	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	0.672	9.76	6.56
3	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	1534.588	8.8	13504.37
4	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	1095.075	0.683	747.94