

工程造价咨询报告书

温岭市大溪镇念母洋村公园

改造工程

工程预算编制

2022年8月2日

咨询企业全称及公章：杭州一鼎工程建设咨询有限公司

咨询项目名称：温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程
咨询报告编号：一鼎温咨预【2022】25号
咨询项目委托方全称：温岭市大溪镇念母洋村股份经济合作社

咨询企业执业专用章：

咨询企业法定住所：杭州市江干区西子国际中心2号楼1606室

邮 编：317500

联系电话：13634039916

法定代表人：

技术负责人：

项目负责人：

执（从）业资格（章）：

专业咨询人员（编制人）：

执（从）业资格（章）：

技术负责人员（复核人）：

执（从）业资格（章）：

杭州一鼎工程建设咨询有限公司

一鼎温咨预【2022】25号

温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程

预算编制说明

温岭市大溪镇念母洋村股份经济合作社：

我公司受贵方委托，对温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程进行预算编制，现工作已完成，现将有关事项说明如下：

一、工程概况

本工程为温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程，本工程主要建设内容包括：C25 混凝土路面约 900m²、原路面破除约 780m²、灌木及乔木迁移、树池砌筑、太阳能庭院灯 4 套、3 米高篱笆、大理石长凳，详见报告书。

二、编制依据

- 1、设计的《温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程》施工图纸。
- 2、《浙江省建设工程计价依据》（2018）、《浙江省建设工程施工取费定额》（2018）、《浙江省市政工程预算定》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018）、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857-2013）、及本省、市有关综合解释与补充规定。
- 3、本工程人工与主要材料价格参考《台州造价》温岭（2022年7月份）。

三、计价方式及取费标准：

- 1、计价方式：采用定额清单计价，税率采用增值税。

2、本工程施工取费按 2018 版定额价的人工费及机械费为取费基数。

3、市政按非市区中值计取：企业管理费 17.04%、利润 9.99%、安全文明施工费 7.30%、提前竣工增加费 (20%)1.38%、二次搬运费 0.48%、冬雨季施工增加费 0.13%、规费按 18.75%、税金按 9%。

四、工程有关事项说明

- 1、本工程混凝土及砂浆均按现拌考虑，如实际不同不做调整。
- 2、本工程大型机械进退场仅考虑挖土机一台次。
- 3、道路模板按钢模板，其他按木模考虑，按实际接触面积计算。
- 4、本工程土石方外运 3KM 包干。
- 5、本工程中水、电费用已综合考虑，不另计算。
- 6、花坛按砌筑混凝土面上考虑，不考虑基础。

五、工程造价结果

本工程预算造价：173077 元（大写金额：壹拾柒万叁仟零柒拾柒元整）。

杭州一鼎工程建设咨询有限公司

2022 年 8 月 2 日

主题词：造价 咨询 预算 报告

抄送：

共印 4 份

专业工程造价计算程序表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程-市政

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	148707.52
1	其中定额人工费	表-6	19416.28
2	其中人工价差	表-6	2872.82
3	其中材料费	表-6	95702.33
4	其中定额机械费	表-6	16528.91
5	其中机械费价差	表-6	4467.44
6	企业管理费	表-6	6125.03
7	利润	表-6	3590.98
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13+14	3339.31
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 7.3\%$	2624
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 1.38\%$	496.04
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0.48\%$	172.54
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.13\%$	46.73
13	行车、行人干扰增加费	$(1+4) \times 0\%$	
14	其他施工组织费	计价时列出具体的费用名称	
三	其他项目费	15+16	
15	暂定优质工地增加费	$(六-15) \times 0\%$	
16	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 18.75\%$	6739.72
五	税前工程造价	一+二+三+四	158786.55
六	税金	五 \times 9%	14290.79
七	建设工程造价	五+六	173077.34

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程-市政

第1页 共3页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
		分部分项工程											
		道路				93298.95	14340.06	2132.01	68815.53	2782.35	598.05	2917.61	1710.54
1	2-1	路床（槽）整形 路床碾压检验	m2	990	2.03	2009.70	257.4	39.6		1019.7	346.5	217.6	127.61
2	2-105+2-106*-10换	碎石底层 人机配合~厚10(cm)	m2	900	21.22	19098.00	936	144	16722	666	198	272.97	160.02
3	2-213+2-214*-5换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度15(cm)~现浇现拌混凝土 C25 (40)	m2	900	75.51	67959.00	11781	1746	49878	1035	54	2183.85	1280.34
4	2-215	水泥混凝土路面 模板	m2	9	65.85	592.65	309.06	45.81	120.33	25.65	1.35	57.03	33.44
5	2-219	锯缝机切缝缝~深(cm)5	m	180	3.72	669.60	327.6	48.6	160.2	36	-1.8	61.96	36.32
6	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	900	3.30	2970.00	729	108	1935			124.2	72.81
		拆除工程				24710.99	1126.32	169.65	5000	11629.41	3336.84	2173.59	1274.34
7	1-347	岩石破碎机拆除混凝土类路面层 无筋~厚15cm 内	m2	780	20.73	16169.40	1084.2	163.8		9414.6	2667.6	1789.01	1048.87
8	1-154	履带式液压挖掘机挖碴装车	m3	117	9.05	1058.85	42.12	5.85		637.65	189.54	115.83	67.91
9	1-155+1-156*2换	自卸汽车运石碴~运距3(km)	m3	117	21.22	2482.74				1577.16	479.7	268.75	157.56
10	包干	拆除门牌、花坛、乔木、停车棚及垃圾外运处置，场地清理	项	1	5000.00	5000.00			5000				
		苗木迁移				4033.34	2041.82	293.67	322.78	543.9	132.21	440.61	258.32
本页小计						118009.94	15466.38	2301.66	73815.53	14411.76	3934.89	5091.20	2984.88

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程-市政

第2页 共3页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
11	E1-77	起挖灌木、藤本（带土球）土球直径（cm）40以内	株	30	8.92	267.60	153	21.9	51.3			26.07	15.29
12	E1-144	栽植灌木、藤本（带土球）土球直径（cm）40以内	株	30	7.40	222.00	153	21.9	5.7			26.07	15.29
13	E1-288	灌木养护 片植灌木，养护一年	m2	22.2	11.27	250.19	81.92	11.77	44.18	57.05	17.76	23.68	13.88
14	E1-44	起挖乔木（带土球）胸径（cm）17以内	株	5	290.11	1450.55	698.7	100.6	114.2	231.85	53.65	158.57	92.96
15	E1-111	栽植乔木（带土球）胸径（cm）17以内（起挖利用）	株	5	269.24	1346.20	699	100.65	9.45	231.85	53.65	158.62	92.99
16	E1-251	乔木养护 常绿乔木胸径（cm）20以内，养护一年	株	5	78.41	392.05	240.9	34.65	14.85	23.15	7.15	44.99	26.38
17	E1-333	树棍支撑三脚桩	株	5	20.95	104.75	15.3	2.2	83.1			2.61	1.53
		树池				4655.39	1368.08	197.49	2657.28	44.74	5.86	240.75	141.14
18	E5-44换	其他砌体砖圆、半圆拱^水泥砂浆 M10.0	m3	1.446912	715.28	1034.95	400.33	59.31	438.11	20.76	2.6	71.75	42.07
19	E10-39换	压顶 ^现浇现拌混凝土 C25（40）	m3	0.60288	706.37	425.86	121.31	17.97	238.26	11.91	0.4	22.7	13.31
20	E17-42	压顶木模	m2	3.0144	61.12	184.24	89.8	12.75	53.78	2.44	0.54	15.72	9.21
21	E6-46	一般抹灰 砖墙、砌块墙水泥砂浆 ^20mm厚	m2	7.0336	29.67	208.69	104.17	14.77	55.71	4.22	0.49	18.47	10.83
22	E15-117	外墙涂料弹性涂料	m2	7.0336	40.00	281.34			281.34				
本页小计						6168.42	2757.43	398.47	1389.98	583.23	136.24	569.25	333.74

分部分项工程及施工技术措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇念母洋村公园改造工程-市政

第3页 共3页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
23	E12-407	坐凳面厚度制作、安装~(cm) 3, 芬兰木坐凳面 3cm厚	m2	6.0288	357.09	2152.82	480.19	68.19	1474.64			81.83	47.97
24	E15-41	聚酯清漆其他木材面~三遍	m2	6.0288	46.91	282.81	171.34	24.36	40.81			29.2	17.12
25	E1-6	机械回填种植土	m3	1.256	67.42	84.68	0.94	0.14	74.63	5.41	1.83	1.08	0.63
		其他				22008.85	540	80	18906.74	1528.51	394.48	352.47	206.64
26	3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1	4416.85	4416.85	540	80	1314.74	1528.51	394.48	352.47	206.64
27	综合价	太阳能庭院灯（样式业主确认，含基础等一切）	套	4	1200.00	4800.00			4800				
28	综合价	3米高篱笆	m2	129.9	80.00	10392.00			10392				
29	综合价	大理石长凳	张	3	800.00	2400.00			2400				
		单项措施项目											
本页小计						24529.16	1192.47	172.69	20496.82	1533.92	396.31	464.58	272.36

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇念母洋村公园
改造工程-市政

第1页 共3页

序号	编号	项目名称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
一		工程人工		元			
1	0001110001	一类人工		工日	16.680	143	2385.24
2	0001110003	二类人工		工日	122.175	155	18937.13
3	0001110005	三类人工		工日	5.455	177	965.54
小 计							22287.90
二		主要材料（设备）		元			
1	0103120019	镀锌铁丝	综合	kg	5	5.75	28.75
2	0161120033	铁件		kg	16.2	5.13	83.11
3	0301121881	圆钉		kg	2.31	6.19	14.30
4	0325120035	镀锌铁丝	12#	kg	0.25	5.75	1.44
5	0401120021	普通硅酸盐水泥	P0 42.5综合	kg	41233.185	0.448	18472.47
6	0403120009	黄砂	净砂	t	103.067	131	13501.78
7	0405120119	碎石	综合	t	333.256	102	33992.11
8	0413120007	混凝土实心砖	240×115×53	千块	0.787	416	327.39
9	0501120015	芬兰木	30*400*100	m3	0.23	6200	1426.00
10	1331120025	石油沥青		t	0.09	4425	398.25
11	3411120015	水		m3	196.297	3.78	742.00
12	3501120029	钢模板		kg	5.955	4.85	28.88
13	3501120043	木模板		m3	0.029	1681	48.75
14	包干	拆除门牌、花坛、乔木、停车棚及垃圾外运处置，场地清理		项	1	5000	5000.00
15	综合价	3米高篱笆		m2	129.9	80	10392.00
16	综合价	大理石长凳		张	3	800	2400.00
17	综合价	太阳能庭院灯（样式业主确认，含基础等一切）		套	4	1200	4800.00
18	3229120001~1	种植土		m3	1.281	58.25	74.62

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇念母洋村公园
改造工程-市政

第2页 共3页

序号	编号	项目名称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
19	主材0001	外墙涂料弹性涂料		m2	7.034	40	281.36
小 计							92013.20
三		主要机械台班费		元			
1	9901140005	履带式推土机	75kW	台班	0.802	859.22	689.09
2	9901140007	履带式推土机	90kW	台班	0.008	962.25	7.70
3	9901140009	履带式推土机	105kW	台班	0.248	1050.88	260.62
4	9901140057	平地机	90kW	台班	0.549	722.4	396.60
5	9901140115	履带式单斗液压挖掘机	1m3	台班	0.981	1177.7	1155.32
6	9901140151	钢轮内燃压路机	8t	台班	0.252	449.6	113.30
7	9901140153	钢轮内燃压路机	12t	台班	1.129	597.63	674.72
8	9901140155	钢轮内燃压路机	15t	台班	0.495	720.58	356.69
9	9905140059	汽车式起重机	8t	台班	0.722	798.63	576.61
10	9907140005	载货汽车	4t	台班	0.019	483.52	9.19
11	9907140033	自卸汽车	15t	台班	1.987	1035.66	2057.86
12	9907140045	平板拖车组	40t	台班	1	1334.14	1334.14
13	9907140077	洒水车	4000L	台班	0.187	561.01	104.91
14	9911140005	涡浆式混凝土搅拌机	500L	台班	0.038	299.31	11.37
15	9911140013	双锥反转出料混凝土搅拌机	500L	台班	4.091	230.78	944.12
16	9911140035	灰浆搅拌机	200L	台班	0.161	174.4	28.08
17	9911140099	混凝土切缝机	7.5kW	台班	1.125	29.81	33.54
18	9913140023	木工圆锯机	500mm	台班	0.446	25.35	11.31
19	9913140031	木工平刨床	300mm	台班	0.426	10	4.26
20	99Z110315	水泥混凝土真空吸水机		台班	3.132	17.258	54.05
21	99Z1605	履带式单头岩石破碎机	105kW	台班	7.644	1581.06	12085.62
22	99Z5064	混凝土振捣器	平板式	台班	4.531	12.34	55.91

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：温岭市大溪镇念母洋村公园
改造工程-市政

第3页 共3页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)
23	99Z5065	混凝土振捣器	插入式	台班	9.045	4.29	38.80
小 计							21003.81
合计							135304.93
四		其中机械人工、燃料费					
1	ZJ_05RG	机械人工		工日	24.02	155	3723.10
2	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	6.153	9.76	60.05
3	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	1039.545	8.8	9148.00
4	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	334.787	0.683	228.66